

## ПРОТОКОЛ № 3/4

аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061704:88 .

г. Новопавловск

28 августа 2018 года  
начало аукциона -10-27  
окончание аукциона- 10-28

Место проведения аукциона: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Садовая, 142, отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа Ставропольского края.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 08 мая 2018 года № 834 (в редакции постановления администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 07 августа 2018 года № 1530):

Синицкая Ирина Николаевна	Заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации, секретарь комиссии
Ким Николай Николаевич	главный специалист-юрисконсульт отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа, член комиссии
Калюжный Александр Николаевич	главный специалист-юрисконсульт отдела правового, кадрового обеспечения и профилактики коррупционных правонарушений администрации Кировского городского округа
Байкова Нина Александровна	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа
Лябин Павел Сергеевич	кадастровый инженер (квалификационный аттестат №26-10-15), депутат Думы Кировского городского округа Ставропольского края по избирательному округу № 13 – председатель комитета по аграрным вопросам, землепользованию, продовольствию и охране природных ресурсов Думы Кировского городского округа Ставропольского края

Предмет аукциона - заключение сроком на 20 лет договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061704:88 площадью 800 кв.м, местоположение: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, улица Эссентукская, дом 31, категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение границ земельного участка установлено посредством определения координат характерных точек границ в системе координат МСК-26 от СК-95, зона 2, описание местоположения границ земельного участка, а также поворотных точек границ земельного участка внесены в государственный кадастр недвижимости, что подтверждается кадастровой выпиской о земельном участке от 28.05.2018 года № 26/ИСХ/18-358678.

Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендой платы) в соответствии с п.14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ установлена в размере 1,5 процентов от кадастровой стоимости и составляет 3375 руб.

Шаг аукциона (2 процента от начальной цены участка) – 68 руб.

Согласно Протоколу № 3 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061704:88 от 23 августа 2018 года участниками аукциона признаны:

Сафонова Светлана Ивановна  
Куимтзидис Елена Владимировна  
Никишин Алексей Яковлевич

В аукционе приняли участие:  
Никишин Александр Яковлевич

#### РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

Комиссия РЕШИЛА:

1. Признать аукцион несостоявшимся, в связи с участием в аукционе одного участника.

2. Заключить договор с единственным участником, принявшим участие в аукционе, по предложенному начальному годовому размеру арендной платы, в размере 3375 (три тысячи триста семьдесят пять) рублей в год.

3. Направить в адрес единственного участника, принявшего участие в аукционе, Никишина Александра Яковлевича, зарегистрированного по адресу: РФ Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Тополиная, 28, три экземпляра подписанного проекта договора в сроки, установленные пунктом 20 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается Никишину Александру Яковлевичу, второй остается у Организатора аукциона и является основанием для заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061704:88 сроком на 20 лет с 28 августа 2018 года по 28 августа 2038 года.

Протокол подлежит размещению на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Победитель аукциона:  
Никишин Александр Яковлевич



Синицкая Ирина Николаевна



Калюжный Александр Николаевич



Байкова Нина Александровна



Ким Николай Николаевич



Лябин Павел Сергеевич

