

ПРОТОКОЛ № 3/3

аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061505:32.

г. Новопавловск

28 августа 2018 года
начало аукциона -10-16
окончание аукциона- 10-19

Место проведения аукциона: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Садовая, 142, отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа Ставропольского края.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 08 мая 2018 года № 834 (в редакции постановления администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 07 августа 2018 года № 1530):

Синицкая Ирина Николаевна	Заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации, секретарь комиссии
Ким Николай Николаевич	главный специалист-юриисконсульт отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа, член комиссии
Калюжный Александр Николаевич	главный специалист-юриисконсульт отдела правового, кадрового обеспечения и профилактики коррупционных правонарушений администрации Кировского городского округа
Байкова Нина Александровна	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа
Лябин Павел Сергеевич	кадастровый инженер (квалификационный аттестат №26-10-15), депутат Думы Кировского городского округа Ставропольского края по избирательному округу № 13 – председатель комитета по аграрным вопросам, землепользованию, продовольствию и охране природных ресурсов Думы Кировского городского округа Ставропольского края

Предмет аукциона - заключение сроком на 20 лет договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061505:32, площадью 800 кв.м, местоположение: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск улица Лучистая, дом 53, категория земель – земли населенных пунктов, разрешённое использование – для индивидуального жилищного строительства, местоположение границ земельного участка установлено посредством определения координат характерных точек границ в системе координат МСК-26 от СК-95, зона 2, описание местоположения границ земельного участка, а также поворотных точек границ земельного участка внесены в государственный реестр недвижимости, что подтверждается кадастровой выпиской о земельном участке от 26 июня 2018 года № 26/ИСХ/18-436144.

Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендой платы) в соответствии с п.14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ установлена в размере 1,5 процентов от кадастровой стоимости и составляет 3496 руб.

Шаг аукциона (2 процента от начальной цены участка) – 70 руб.

Согласно Протоколу № 3 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061505:32 от 23 августа 2018 года участниками аукциона признаны:

Сафонова Светлана Ивановна
Куимтзидис Елена Владимировна

В аукционе приняли участие:

Сафонова Светлана Ивановна (карточка № 1)
Куимтзидис Елена Владимировна (карточка № 2)

РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

Предложен начальный годовой размер арендной платы в сумме 3496 (три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей в год, все участники изъявили желание участвовать в аукционе, путем поднятия карточки.

Предпоследнее предложение 3496 (три тысячи четыреста девяносто шесть) руб. участники под № 1, 2.

Последнее предложение 3566 (три тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей - участник под № 2 Куимтзидис Елена Владимировна, зарегистрированная по адресу: Ставропольский край, поселок Пятигорск, проспект Свободы, дом 67 кв. 57.

В соответствии с п.4 статьи 447 Гражданского кодекса РФ комиссия РЕШИЛА:

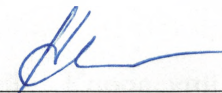
1. Аукцион считать состоявшимся.
2. Победителем аукциона признается Куимтзидис Елена Владимировна, предложившая наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Арендная плата по договору с победителем аукциона устанавливается в предложенном им размере 3566 (три тысячи пятьсот шестьдесят шесть) рублей.

3. Направить в адрес Куимтзидис Елены Владимировны три экземпляра подписанного проекта договора в сроки, установленные пунктом 20 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

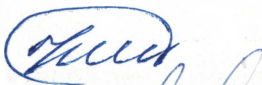
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается Куимтзидис Елена Владимировна, второй остается у Организатора аукциона и является основанием для заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:061505:32 сроком на 20 лет с 28 августа 2018 года по 28 августа 2038 года.

Протокол подлежит размещению на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

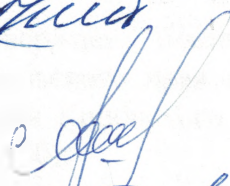
Победитель аукциона: Куимтзидис Елена Владимировна



Синицкая Ирина
Николаевна



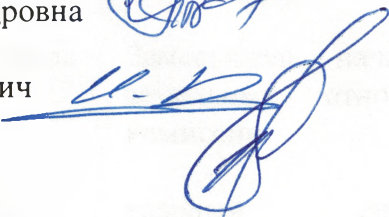
Калюжный Александр
Николаевич



Байкова Нина Александровна



Ким Николай Николаевич



Лябин Павел Сергеевич