

ПРОТОКОЛ № 3/2

аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050603:81.

г. Новопавловск

28 августа 2018 года
начало аукциона -10-08
окончание аукциона- 10-15

Место проведения аукциона: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Садовая, 142, отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа Ставропольского края.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 08 мая 2018 года № 834 (в редакции постановления администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 07 августа 2018 года № 1530):

- | | |
|-------------------------------|---|
| Синицкая Ирина Николаевна | Заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации, секретарь комиссии |
| Ким Николай Николаевич | главный специалист-юрисконсульт отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа, член комиссии |
| Калюжный Александр Николаевич | главный специалист-юрисконсульт отдела правового, кадрового обеспечения и профилактики коррупционных правонарушений администрации Кировского городского округа |
| Байкова Нина Александровна | главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа |
| Лябин Павел Сергеевич | кадастровый инженер (квалификационный аттестат №26-10-15), депутат Думы Кировского городского округа Ставропольского края по избирательному округу № 13 – председатель комитета по аграрным вопросам, землепользованию, продовольствию и охране природных ресурсов Думы Кировского городского округа Ставропольского края |

Предмет аукциона - заключение сроком на 10 лет договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050603:81, площадью 65800 кв.м, местоположение:

примерно в 4,5 км от ориентира по направлению на восток, ориентир город Новопавловск, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование – для сельскохозяйственного производства, местоположение границ земельного участка установлено посредством определения координат характерных точек границ в системе координат МСК-26 от СК-95, зона 2, описание местоположения границ земельного участка, а также поворотных точек границ земельного участка внесены в государственный реестр недвижимости, что подтверждается кадастровой выпиской о земельном участке от 21.06.2018 года № 26/ИСХ/18-425921.

Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендой платы) в соответствии с п.14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ установлена в размере 2 процентов от кадастровой стоимости и составляет 10170 руб.

Шаг аукциона (2 процента от начальной цены участка) – 203 руб.

Согласно Протоколу № 3 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050603:81 от 23 августа 2018 года участниками аукциона признаны:

Сафонова Светлана Ивановна
Куимтзидис Елена Владимировна
Глава крестьянского (фермерского) хозяйства–индивидуальный предприниматель
Матяшов Сергей Владимирович
Фатеева Валентина Владимировна
Сковпень Александр Михайлович

В аукционе приняли участие:

Фатеева Валентина Владимировна (карточка № 4)
Сковпень Александр Михайлович (карточка № 5)
Глава крестьянского (фермерского) хозяйства–индивидуальный предприниматель
Матяшов Сергей Владимирович (карточка № 3)
Сафонова Светлана Ивановна (карточка № 1)
Куимтзидис Елена Владимировна (карточка № 2)

РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

Предложен начальный годовой размер арендной платы в сумме 10170 (Десять тысяч сто семьдесят) рублей в год, все участники изъявили желание участвовать в аукционе, путем поднятия карточки.

Предпоследнее предложение 22 147 (двадцать две тысячи сто сорок семь) руб. участники под № 3,5.

Последнее предложение 22 350 (двадцать две тысячи триста пятьдесят) рублей - участник под № 3 глава крестьянского (фермерского) хозяйства-индивидуальный предприниматель Матяшов Сергей Владимирович, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, улица Юности, 16.

В соответствии с п.4 статьи 447 Гражданского кодекса РФ комиссия РЕШИЛА:

1. Аукцион считать состоявшимся.

2. Победителем аукциона признается глава крестьянского (фермерского) хозяйства-индивидуальный предприниматель Матяшов Сергей Владимирович, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Арендная плата по договору с победителем аукциона устанавливается в предложенном им размере 22 350 (двадцать две тысячи триста пятьдесят) рублей.

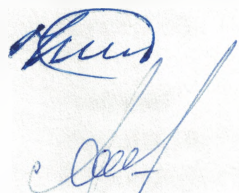
3. Направить в адрес главы крестьянского (фермерского) хозяйства-индивидуального предпринимателя Матяшова Сергей Владимирович три экземпляра подписанного проекта договора в сроки, установленные пунктом 20 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается главе крестьянского (фермерского) хозяйства-индивидуальному предпринимателю Матяшову Сергею Владимировичу, второй остается у Организатора аукциона и является основанием для заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050603:81 сроком на 10 лет с 28 августа 2018 года по 28 августа 2028 года.

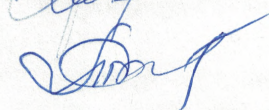
Протокол подлежит размещению на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Победитель аукциона:
глава крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальный предприниматель
Матяшов Сергей Владимирович _____

Синицкая Ирина
Николаевна



Калюжный Александр
Николаевич



Байкова Нина Александровна



Ким Николай Николаевич



Лябин Павел Сергеевич

