

ПРОТОКОЛ № 2/3

аукциона на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050103:49.

г. Новопавловск

10 июля 2018 года
начало аукциона -10-21
окончание аукциона- 10-24

Место проведения аукциона: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Садовая, 142, отдел имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа Ставропольского края.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 08 мая 2018 года № 834:

Царанок Геннадий Сергеевич	заместитель главы администрации – начальник управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Кировского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии
Ермакова Елена Анатольевна	начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа, заместитель председателя комиссии
Синицкая Ирина Николаевна	Заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации, секретарь комиссии
Захарова Лариса Ивановна	ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа
Калюжный Александр Николаевич	главный специалист-юрисконсульт отдела правового, кадрового обеспечения и профилактики коррупционных правонарушений администрации Кировского городского округа
Байкова Нина Александровна	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа

Предмет аукциона - заключение сроком на 10 лет договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050103:49, площадью 133700 кв.м, местоположение: примерно в 12,12 км на север от ориентира, ориентир – здание почты, адрес ориентира: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, улица Журавко, 153, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование – для сельскохозяйственного производства, местоположение границ земельного участка установлено посредством определения

координат характерных точек границ в системе координат МСК-26 от СК-95, зона 2, описание местоположения границ земельного участка, а также поворотных точек границ земельного участка внесены в государственный реестр недвижимости, что подтверждается кадастровой выпиской о земельном участке от 25 мая 2018 года № 26/ИСХ/18-354251.

Земельный участок относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена.

Ограничения по использованию земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования отсутствуют.

Срок аренды земельного участка - 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодный размер арендой платы) в соответствии с п.14 ст. 39.11. Земельного кодекса РФ установлена в размере 2 процентов от кадастровой стоимости и составляет 20664 руб.

Шаг аукциона (2 процента от начальной цены участка) – 413 руб.

Согласно Протоколу № 2 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050103:49 от 05 июля 2018 года участниками аукциона признаны:

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальный предприниматель
Матяшов Сергей Владимирович
Блажко Светлана Викторовна
Садыкова Гульнара Ризаевна
Сафонова Светлана Ивановна
Куимтзидис Елена Владимировна

В аукционе приняли участие:

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальный предприниматель
Матяшов Сергей Владимирович (карточка № 1)
Сафонова Светлана Ивановна (карточка № 2)

РЕЗУЛЬТАТЫ АУКЦИОНА:

Предложен начальный годовой размер арендной платы в сумме 20664 (двадцать тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля в год, все участники изъявили желание участвовать в аукционе, путем поднятия карточки.

Предпоследнее предложение составило 21490 (двадцать одна тысяча четыреста девяносто) руб. - участники под № 1, 2.

Последнее предложение 21903 (двадцать одна тысяча девятьсот три) рубля - участник под № 1 глава крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальный предприниматель Матяшов Сергей Владимирович, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, улица Юности, 16.

В соответствии с п.4 статьи 447 Гражданского кодекса РФ комиссия РЕШИЛА:

1. Аукцион считать состоявшимся.
2. Победителем аукциона признается глава крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальный предприниматель Матяшов Сергей Владимирович, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Арендная плата по договору с победителем аукциона устанавливается в предложенном им размере 21903 (двадцать одна тысяча девятьсот три) рубля рублей.

3. Направить в адрес главы крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуального предпринимателя Матяшова Сергея Владимировича три экземпляра подписанного проекта договора в сроки, установленные пунктом 20 статьи 39.11 Земельного кодекса РФ.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается главе крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальному предпринимателю Матяшову Сергею Владимировичу, второй остается у Организатора аукциона и является основанием для заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:35:050103:49 сроком на 10 лет с 10 июля 2018 года по 10 июля 2028 года.

Протокол подлежит размещению на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Победитель аукциона:

глава крестьянского (фермерского) хозяйства – индивидуальный предприниматель Матяшов Сергей Владимирович _____

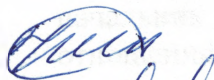
Царанок Геннадий Сергеевич



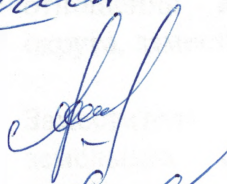
Ермакова Елена Анатольевна




Синицкая Ирина
Николаевна



Калужный Александр
Николаевич



Байкова Нина Александровна



Захарова Лариса Ивановна

