

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации Кировского городского округа Ставропольского края «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кировского городского округа Ставропольского края»

Проект постановления «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Кировского городского округа Ставропольского края» (далее – постановление) разработан отделом имущественных и земельных отношений администрации Кировского городского округа Ставропольского края в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», постановлением Губернатора Ставропольского края от 16 марта 2020 года № 101 «О введении на территории Ставропольского края режима повышенной готовности», в целях установления норм, направленных на защиту интересов арендаторов недвижимого имущества, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции (отсрочка уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году по договорам, заключенным до принятия решения о введении режима повышенной готовности на территории Ставропольского края).

Постановление определяет порядок, сроки и условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков) находящегося в собственности Кировского городского округа Ставропольского края, организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции. Проект постановления размещен в целях установления норм, направленных на защиту интересов арендаторов недвижимого имущества, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции.

В рамках указанного обсуждения все заинтересованные лица могут направить свои предложения и замечания по данному проекту.

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Кировского городского округа
Ставропольского края



Е.А. Ермакова