

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

15 июня 2022 г.

г. Новопавловск

В ходе проведения публичных слушаний, состоявшихся 09 июня 2022 г., протокол публичных слушаний от 09 июня 2022 г. №3, были рассмотрены проекты:

1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Спортивная 48 Б, с кадастровым номером 26:35:060405:846, площадью 76 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 80% до 100%.

2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, станица Зольская, улица Счастливая, земельный участок 3, с кадастровым номером 26:35:010504:408, площадью 1864 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0м. с восточной, южной и западной стороны земельного участка.

3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, г.Новопавловск, улица Красная д.218, с кадастровым номером 26:35:060304:694, площадью 185 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0 м. с юго-восточной стороны земельного участка, с 2,0 до 1,0 м. с северо-западной стороны земельного участка.

4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, ул. Правды гараж №34 с кадастровым номером 26:35:060203:322, площадью 23 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 80% до 100%.

5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, станица Зольская, улица Калинина 22, с кадастровым номером 26:35:010702:275, площадью 387 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0 м. с южной и западной стороны земельного участка.

6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Комсомольская д.21/1 с кадастровым номером 26:35:060402:683, площадью 344 кв.м., в части уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства: с северной части – по границе земельного участка (без минимальных отступов), с западной части – с отступом от границы 0,73 м. с восточной стороны – по границе земельного участка (без минимальных отступов), с южной стороны – с отступом от границы 3,0 м. (в части изгиба участка размером 4,20 м.); увеличение максимального процента застройки земельного участка с 80% до 93%.

При проведении публичных слушаний приняло участие – четырнадцать человек.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от граждан – участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания - не поступило.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний - не поступило.

По результатам проведения публичных слушаний комиссия решила:

1. Публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул. Спортивная 48 Б, с кадастровым номером 26:35:060405:846, площадью 76 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 80% до 100%, считать состоявшимися.

1.1. Рекомендовать главе Кировского городского округа Ставропольского края принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул. Спортивная 48 Б, с кадастровым номером 26:35:060405:846, площадью 76 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 80% до 100%.

2. Публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, станица Зольская, улица Счастливая, земельный участок 3, с кадастровым номером 26:35:010504:408, площадью 1864 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0м. с восточной, южной и западной стороны земельного участка, считать состоявшимися.

2.1. Рекомендовать главе Кировского городского округа Ставропольского края принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, станица Зольская, улица Счастливая, земельный участок 3, с кадастровым номером 26:35:010504:408, площадью 1864 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0м. с восточной, южной и западной стороны земельного участка.

3. Публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, г.Новопавловск, улица Красная д.218, с кадастровым номером 26:35:060304:694, площадью 185 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0 м. с юго-восточной стороны земельного участка, с 2,0 до 1,0 м. с северо-западной стороны земельного участка, считать состоявшимися.

3.1. Рекомендовать главе Кировского городского округа Ставропольского края принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, г.Новопавловск, улица Красная д.218, с кадастровым номером 26:35:060304:694, площадью 185 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0 м. с юго-восточной стороны земельного участка, с 2,0 до 1,0 м. с северо-западной стороны земельного участка.

4. Публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул. Правды гараж №34 с кадастровым номером 26:35:060203:322, площадью 23 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 80% до 100%, считать состоявшимися.

4.1. Рекомендовать главе Кировского городского округа Ставропольского края принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул. Правды гараж №34 с кадастровым номером 26:35:060203:322, площадью 23 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 80% до 100%.

5. Публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, станица Зольская, улица Калинина 22, с кадастровым номером 26:35:010702:275, площадью 387 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0 м. с южной и западной стороны земельного участка, считать состоявшимися.

5.1. Рекомендовать главе Кировского городского округа Ставропольского края принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, станица Зольская, улица Калинина 22, с кадастровым номером 26:35:010702:275, площадью 387 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны разрешенного строительства с 2,0 м. до 0 м. с южной и западной стороны земельного участка.

6. Публичные слушания о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Комсомольская д.21/1 с кадастровым номером 26:35:060402:683, площадью 344 кв.м., в части уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства: с северной части – по границе земельного участка (без минимальных отступов), с западной части – с отступом от границы 0,73 м. с восточной стороны – по границе земельного участка (без минимальных отступов), с южной стороны – с отступом от границы 3,0 м. (в части изгиба участка размером 4,20 м.); увеличение максимального процента застройки земельного участка с 80% до 93%, считать состоявшимися.

6.1. Рекомендовать главе Кировского городского округа Ставропольского края принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Комсомольская д.21/1 с кадастровым номером 26:35:060402:683, площадью 344 кв.м., в части

уменьшения отступов от границ земельного участка до объекта капитального строительства: с северной части – по границе земельного участка (без минимальных отступов), с западной части – с отступом от границы 0,73 м. с восточной стороны – по границе земельного участка (без минимальных отступов), с южной стороны – с отступом от границы 3,0 м. (в части изгиба участка размером 4,20 м.); увеличение максимального процента застройки земельного участка с 80% до 93%.

Председатель комиссии по вопросам  
регулирования градостроительной деятельности,  
при администрации Кировского городского округа  
Ставропольского края

К.А. Гавриленко

Секретарь комиссии по вопросам  
регулирования градостроительной деятельности,  
при администрации Кировского городского округа  
Ставропольского края

Р.В. Румачик