

Приложение № 1  
к протоколу заседания комиссии по  
вопросам регулирования  
градостроительной деятельности,  
при администрации Кировского  
городского округа Ставропольского  
края от 30 июля 2019 года № 9

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах проведения публичных слушаний о рассмотрении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) линейного объекта, о рассмотрении проекта межевания территории, по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и по разрешению на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке

16 июля 2019 года в 10 часов 00 минут зале заседания администрации Кировского городского округа Ставропольского края состоялись публичные слушания. Тема публичных слушаний, выносимая на обсуждение, отражена в протоколе публичных слушаний от 16 июля 2019 года № 12/ПС-08 (прилагается).

Принятие решений по вопросам, рассматриваемым на публичных слушаниях, перенесено на 30 июля 2019 года, в связи с отсутствием кворума на заседании комиссии по вопросам регулирования градостроительной деятельности при администрации Кировского городского округа Ставропольского края, проводимом в режиме публичных слушаний.

1. Комиссии по вопросам регулирования градостроительной деятельности при администрации Кировского городского округа Ставропольского края (далее – комиссия) проголосовала за утверждение документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта:

- «Уличный газопровод среднего давления ст. Марьинская ГРП № 1, ГРП № 2 назначение: Производственное. Площадь: общая 2360,1 прочие. Инвентарный номер: 13/26. Литер: ГС. Этажность: 1. Адрес (местоположение): Ставропольский край, Кировский район, станица Марьинская, улица Дьякова, ул. Свердлова, ул. Садовая, ул. Толстого (реконструкция подземного газопровода среднего давления по ул. Садовая в ст. Марьинская Кировского района Ставропольского края) (код стройки 26460-17)».

С учётом выше изложенного, комиссия считает возможным утверждение документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта.

Комиссия рекомендует принять соответствующий правовой акт об утверждении документации по планировке территории.

2. По результатам проверки документации по планировке территории (проект межевания территории) в районе земельного участка с кадастровым номером 26:35:060701:135, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, улица Ставропольская, 53 Е, выявлено не соответствие документации требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

С учётом выше изложенного, комиссия рекомендует главе Кировского городского округа Ставропольского края принять решение об отклонении и направлении на доработку документации по планировке территории (проект межевания территории) вышеуказанного земельного участка.

3. Комиссия единогласно проголосовала за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

С учётом выше изложенного, комиссия считает возможным предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков, расположенных по адресу:

- Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, станция Марьинская, улица Первомайская, с кадастровым номером 26:35:020602:577, площадью 81 кв.м., - «Спорт (5.1)», «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)».

- Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, станция Марьинская, улица Орджоникидзе, с кадастровым номером 26:35:020709:294, площадью 299 кв.м., - «Спорт (5.1)», «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)».

- Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, станция Марьинская, улица Октябрьская, с кадастровым номером 26:35:020408:313, площадью 135 кв.м., - «Спорт (5.1)», «земельные участки (территории) общего пользования (12.0)».

Комиссия рекомендует принять соответствующий правовой акт о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вышеуказанных земельных участков.

4. Комиссия единогласно проголосовала за предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на земельном участке.

С учётом выше изложенного, комиссия считает возможным предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, станция Марьинская, улица Первомайская, с кадастровым номером 26:35:020602:577, площадью 81 кв.м., в части уменьшения предельного минимального размера земельного участка, в том числе его площади, для спорта (5.1), с 0,01 га до 0,008 га.

Комиссия рекомендует принять соответствующий правовой акт о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на земельном участке.

Председатель



С.В. Тенищев

Секретарь



О.И. Филиппова