

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Уважаемые жители Кировского городского округа!
Приглашаем вас принять участие в публичных слушаниях.

Комиссия по вопросам регулирования градостроительной деятельности, при администрации Кировского городского округа Ставропольского края, утвержденная постановлением администрации Кировского городского округа Ставропольского края от 16 февраля 2021 г. № 309, информирует о начале публичных слушаний по проектам:

1. Об утверждении документации по проекту межевания территории под многоквартирным жилым домом расположенном, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, станция Марьинская, ул. Крайняя 14.

2. Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства артезианской скважины, водонапорной башни, станции очистки воды и водовода в п. Прогресс Кировского городского округа Ставропольского края в новой редакции.

3. Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства артезианских скважин, станции очистки воды и резервуаров в ст.Зольской Кировского городского округа Ставропольского края в новой редакции.

4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, улица Спортивная, 48 Б, с кадастровым номером 26:35:060405:616, площадью 71 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 100%.

5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, улица Отрадная 70, с кадастровым номером 26:35:060103:1045, площадью 218 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 100%.

6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский район, г. Новопавловск, улица Продольная 291, с кадастровым номером 26:35:060303:203, площадью 731 кв.м., в части изменения расстояния от границы земельного участка до зоны

разрешенного строительства с 3,0 м. до 0 м. со стороны земельного участка расположенного по адресу: г.Новопавловск, ул.Продольная 289; с 3,0 м. до 0 м. со стороны земельного участка расположенного по адресу: г.Новопавловск, ул.Продольная 293.

7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, станица Зольская, улица Калинина 51А, с кадастровым номером 26:35:010703:189, площадью 67 кв.м., в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 50% до 100%.

8. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:35:060304:698, площадью 51 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Кировский городской округ, г.Новопавловск, ул.Красная 272 Б, с разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)» на условно разрешенный – «магазины (4.4)».

Информационные материалы к проектам состоят из:

- 1) Схемы возможного размещения объекта торговли.
- 2) Схемы согласования земельного участка.
- 3) Пояснительные записки.

Публичные слушания будут проводиться в порядке, установленном Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Кировского городского округа Ставропольского края не менее 7 дней и не более 30 дней со дня опубликования настоящего оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний по проектам состоится 21.10.2021 г. в 11:00 по адресу: Ставропольский край, Кировский район, город Новопавловск, площадь Ленина, 1 (здание администрации КГО СК ,2 этаж, зал заседаний).

Ознакомиться с представленными проектами можно на экспозиции с 06.10.2021 г. по 20.10.2021 г. по адресу: Ставропольский край, Кировский район, г.Новопавловск, ул.Ставропольская 54 (2 этаж) в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00, за исключением выходных и праздничных дней.

Участники публичных слушаний имеют право внести свои замечания и предложения в следующем порядке:

- в срок до 20.10.2021 г. в письменной форме в адрес комиссии по вопросам регулирования градостроительной деятельности, при администрации Кировского городского округа Ставропольского края: г.Новопавловск, ул.Ставропольская 54 (2 этаж, 2 каб.);

- посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

- в письменной или устной форме 21.10.2021 г. в ходе проведения

собрания участников публичных слушаний.

Замечания и предложения вносятся участниками публичных слушаний с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений внесенные им предложения и замечания не рассматриваются.

Начальник отдела строительства, архитектуры,
дорожного хозяйства и транспорта администрации
Кировского городского округа
Ставропольского края



Ш.Н. Нажмутинова